



A. Kiinteistönvälitystoiminnan aloitusilmoitus (sisältää myös vuokravälitystoiminnan)

B. Vuokrahuoneiston välitystoiminnan aloitusilmoitus

Asuinhuoneistojen välitys

Liikehuoneistojen välitys

1. Välityслиikkeen perustiedot

Y-tunnus
Yhtiö (Oy, Ky, Ay) Kaupparekisteriin merkitty toiminimi
Yksityinen elinkeinonharjoittaja Kaupparekisteriin merkitty toiminimi Sukunimi Etunimet Henkilötunnus tai sen puuttuessa syntymäaika

2. Osoitetiedot ja toimipaikat

Osoite, jossa hallintoa pääasiallisesti hoidetaan	
Postinumero	Postitoimipaikka
Hallinnollisessa toimipaikassa harjoitetaan myös välitystoimintaa	
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite
Mahdolliset välitystoiminnassa käytettävät aputoiminimet	
Mahdolliset välitystoiminnassa käytettävät markkinointinimet	

Muiden toimipaikkojen käyntiosoitteet, joissa toimintaa harjoitetaan (tarvittaessa erillinen liite)

Päätös postitetaan

päätoimipaikkaan

Muualle, mihin?:

Osoite

Postinumero

Postitoimipaikka

3. Vastuuvakuutus

Vakuutusmäärä varallisuusvastuuvahingoissa (taloudelliset vahingot)

Omavastuun määrä

Vastuuvakuutuksen antaja

4. Vastaavan hoitajan tiedot (Sama henkilö voi toimia vastaavana hoitajana yhtäaikaisesti vain yhdessä välitysliikkerekisteriin merkityssä välitysliikkeessä)

Sukunimi

Etunimet

Henkilötunnus

Suostun yllä mainitun liikkeen vastaavan hoitajan tehtävään (tai erillinen liite)

Paikka ja päiväys

Allekirjoitus

Nimenselvennys

5. Vastuuhenkilöiden tiedot (tarvittaessa erillinen liite)

Huom! Kun on kyseessä osakeyhtiö, valitse valikosta Hallituksen jäsen, Toimitusjohtaja, Toimitusjohtajan sijainen, Hallituksen varajäsen ja Osakkeen omistaja (yli 25 %) ja täytä henkilön tiedot, vaikka sama henkilö olisi useammassa asemassa. Jos omistus tai vastaavaa omistus- tai määräämisvalta käyttävä on alle 25 %, ei ko. tahoa tarvitse ilmoittaa.

Täydellinen nimi	Henkilötunnus/ syntymäaika	Asema

Onko luotettavuusarvioinnin kohteena muu kuin Suomen kansalainen tai Suomen kansalainen, jonka kotipaikka on ollut muualla kuin Suomessa?

Kyllä

Ei

6. Tietoja liikkeen toiminnasta

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä vuodessa

7. Lisätiedot

8. Allekirjoitus

Paikka ja päiväys	Elinkeinoa harjoittavan tai oikeushenkilön edustajan allekirjoitus
	Nimenselvennys

9. Hakemuksen liitteet

Jäljennös vastuuvakuutus kirjasta (vakuutustodistus ei ole riittävä)
Rikosrekisteritiedot henkilöstä, jonka kotipaikka on ulkomailla tai Suomen kansalainen, jonka kotipaikka on viimeisen 10 vuoden aikana (yhtäjaksoista asumista vähintään yksi vuosi) ollut muualla kuin EU-jäsenmaissa tai Pohjoismaissa
Ulosottorekisteritiedot sekä liiketoiminta- ja konkurssirekisteritiedot henkilöstä, jonka kotipaikka on ulkomailla tai Suomen kansalainen, jonka kotipaikka on viimeisen 3 vuoden aikana (yhtäjaksoista asumista vähintään yksi vuosi) ollut muualla kuin Suomessa

10. Laskutustiedot

Haluan, että rekisteröinnistä perittävä maksu toimitetaan Paperilaskuna Verkkolaskuna:
Verkkolaskuosoite
OVT-tunnus
Operaattori
Välittäjän tunnus
Rekisteröintipäätös on maksullinen. Maksuluettelo löytyy aluehallintoviraston verkkosivulta https://avi.fi/palveluhinnasto

Vapaaehtoinen suostumus tietojen antamiseen lakisääteisestä varallisuusvastuuvakuutuksesta

Aluehallintovirasto valvoo kiinteistön ja vuokrahuoneiston välitysliikkeistä annetun lain nojalla välitysliikkeiden varallisuusvastuuvakuutusten voimassaoloa. Välitysliikkeen on salassapitosäännösten estämättä pyynnöstä annettava valvontaa varten tarvittavat asiakirjat ja tiedot aluehallintovirastolle. Vakuutuskirjan ja vakuutuksen maksukuittien esittäminen ei todista sitovasti, että yrityksellä on voimassa oleva vastuuvakuutus. Aluehallintovirasto voi pyytää välitysliikettä selvittämään vastuuvakuutuksen voimassaolon. Selvitys voidaan tehdä esimerkiksi esittämällä vakuutusyhtiön antama vakuutustodistus. Välitysliike voi tehdessään ilmoituksen välitysrekisteriin merkitsemistä varten antaa aluehallintovirastolle vapaaehtoisen suostumuksen lakisääteisistä varallisuusvastuuvakuutusta koskevien tietojen saamiseen suoraan vakuutusyhtiöltä. Suostumus vähentää välitysliikkeelle ja vakuutusyhtiölle aiheutuvaa lisätyötä.

Suostumus

Allekirjoittanut kiinteistönvälitysliike/vuokrahuoneiston välitysliike valtuuttaa aluehallintoviraston saamaan seuraavia liikkeen varallisuusvastuuvakuutusta koskevia tietoja vakuutusyhtiöltä:

1. Voimassaoloaika
2. Vakuutettu toimiala
3. Vakuutusmäärä
4. Omavastuuosuus

Tämä suostumus on voimassa toistaiseksi. Välitysliike voi peruuttaa suostumuksen tekemällä kirjallisen ilmoituksen vakuutusyhtiölle.

Allekirjoitus

Välitysliikkeen toiminimi

Paikka ja päiväys

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Suostumus asiakirjojen vastaanottamiseen sähköpostitse

Aluehallintovirasto saa lähettää välitysliikkeelle asiakirjoja sähköpostitse antamiini seuraaviin sähköpostiosoitteisiin

Sähköpostiosoite rekisteröintiasioissa:

Sähköpostiosoite valvonta-asioissa:

Sähköpostiosoite tiedotusasioissa:

Aluehallintovirasto ei saa lähettää välitysliikkeelle asiakirjoja sähköpostitse.
Haluan vastaanottaa asiakirjat kirjallisena postin mukana.

Jos lähetät hakemuksen sähköpostilla, on suositeltavaa käyttää aluehallintoviraston suojattua sähköpostiyhteyttä. Käytä suojattua sähköpostiyhteyttä ainakin silloin, jos aineisto sisältää salassa pidettäviä tai muuten arkaluontoisia tietoja. Suojattu sähköposti: turvaviesti.avi.fi

Aluehallintovirastojen yhteystiedot

[Aluehallintovirastojen yhteystiedot](#)