



A. Första anmälan om förmedling av fastigheter (inkluderar även hyresförmedling)

B. Första anmälan om hyresförmedling

Förmedling av bostadslägenheter

Förmedling av affärslokaler

1. Uppgifter om förmedlingsrörelsen

FO-nummer
Bolag (ab, kb, öb) Firma som är antecknad i handelsregistret
Enskild näringsidkare Firma som är antecknad i handelsregistret Efternamn Förnamn Personbeteckning eller, om sådan saknas, födelsedatum

2. Uppgifter om kontaktinformation och verksamhetsställe

Adress till verksamhetsstället där förmedling sköts	
Postnummer	Postanstalt
Förmedlingsverksamhet sköts också på det administrativt verksamhetsställe	
Telefonnummer	E-postadress
Eventuella bifirmor som används i förmedlingsverksamheten	
Eventuella marknadsföringsnamn som används i förmedlingsverksamheten	

Besöksadressen till andra verksamhetsställen där förmedlingsverksamhet utövas (skriv på särskild bilaga vid behov)

Beslutet postas

till det huvudsakliga verksamhetsstället

till:

Adress

Postnummer

Postanstalt

3. Ansvarsförsäkring

Försäkringsbeloppet vid förmögenhetsskada

Självriskens storlek

Ansvarsförsäkringen meddelats av

4. Uppgifter om den ansvariga föreståndaren (Den ansvariga föreståndaren skall vara heltidsanställd hos förmedlingsrörelsen)

Efternamn

Förnamnen

Personbeteckning

Jag ger mitt samtycke till uppgiften som ansvarig föreståndare (skriv här eller på särskild bilaga)

Ort och datum

Egenhändig underskrift

Namnförtydligande

5. Ansvarspersonernas uppgifter (vid behov på separat bilaga)

Fullständigt namn	Personbeteckning/ födelsedatum	Ställning
Har personen vars tillförlitlighet ska bedömas har sin hemort i utlandet eller är en finländsk medborgare som någon gång har haft sin hemort i ett annat land?		
Ja	Nej	

6. Uppgifter om rörelsens förmedlingsverksamhet

Medelantal anställda per år

7. Tilläggsuppgifter

8. Underskrift

Ort och datum	Underskrift av näringsidkaren eller en representant för den juridiska personen
	Namnförtydligande

9. Bilagor

Kopia av ansvarsförsäkringsbrevet (försäkringsbevis räcker inte)
Straffregisteruppgifter om ansvarspersoner som bor eller har bott utomlands. Detta gäller ansvarspersoner som har sin hemort i utlandet eller en finländsk medborgare som någon gång under de senaste 10 åren (permanent boende minst ett år) har haft sin hemort i ett annat land än ett EU-medlemsland eller ett nordiskt land
Uppgifter ur utmätningsregistret samt närings- och konkursregistret för person vars hemort är utomlands eller en finsk medborgare vars hemort under de 3 senaste åren (permanent boende minst ett år) varit i något annat land än Finland

10. Faktureringsuppgifter

Pappersfaktura Nätfaktura:
Nätfaktureringsadress
EDI-kod
Operatör
Förmedlarkod
Registreringsbeslutet är avgiftsbelagt. Avgiftsförteckningen finns på regionförvaltningsverkets webbsidor https://avi.fi/sv/serviceprislista

Frivilligt samtycke till lämnande av uppgifter om lagstadgad ansvarsförsäkring för ekonomisk skada

Med stöd av lagen om fastighetsförmedlingsrörelser och rörelser för förmedling av hyreslägenheter och hyreslokaler övervakar regionförvaltningsverket giltigheten av ansvarsförsäkringar för ekonomisk skada. Utan hinder av sekretessbestämmelserna skall en förmedlingsrörelse på begäran ge regionförvaltningsverket de handlingar och uppgifter som behövs för övervakningen. Försäkringsbrevet och betalningskvitton för försäkringen är inte ett bindande bevis för att företaget har en gällande ansvarsförsäkring.

Regionförvaltningsverket kan begära att förmedlingsrörelsen utreder giltigheten för sin ansvarsförsäkring. Utredningen kan ges till exempel genom att förete försäkringsbolagets försäkringsintyg. Förmedlingsrörelsen kan i samband med anmälan om registrering ge regionförvaltningsverket ett frivilligt samtycke till att regionförvaltningsverket får de uppgifter som gäller den lagstadgade ansvarsförsäkringen för ekonomisk skada direkt av försäkringsbolaget. Samtycket minskar mängden extra arbete för förmedlingsrörelsen och försäkringsbolaget.

Samtycke

Undertecknad fastighetsförmedlingsrörelse/rörelse för förmedling av hyreslägenheter och hyreslokaler befullmäktigar regionförvaltningsverket att av försäkringsbolaget få följande uppgifter om rörelsens ansvarsförsäkring för ekonomisk skada:

1. Giltighetstid
2. Försäkrad bransch
3. Försäkringsbelopp
4. Självriskandel

Detta samtycke gäller tills vidare. Förmedlingsrörelsen kan återta samtycket skriftligen genom anmälan till sitt försäkringsbolag.

Underskrift

Förmedlingsrörelserna firma

Ort och datum

Underskrift

Namnförtydligande

Samtycke till att ta emot handlingar per e-post

Regionförvaltningsverket får skicka handlingar per e-post till förmedlingsrörelsen till följande av mig angivna e-postadresser:

E-postadress i registreringsärenden:

E-postadress i tillsynsärenden:

E-postadress i tillkännagivandeärenden:

Regionförvaltningsverket får inte skicka handlingar per e-post till förmedlingsrörelsen. Jag vill ta emot handlingarna skriftligen med posten.

Om du skickar anmälan med e-post, rekommenderar vi att använda regionförvaltningsverkets skyddade e-postförbindelse. Använd skyddad e-postförbindelse åtminstone då du skickar material med sekretessbelagd eller övrigt känslig information. Skyddad e-post: turvaviest@avi.fi

Kontaktinformation för regionförvaltningsverken

[Kontaktinformation för regionförvaltningsverken](#)