



Kiinteistön- ja vuokrahuoneiston välitystoiminnan muutosilmoitus

1. Välityслиikkeen tiedot

Y-tunnus
Yhtiö (Oy, Ky, Ay) Kaupparekisteriin merkitty toiminimi
Yksityinen elinkeinonharjoittaja Kaupparekisteriin merkitty toiminimi Sukunimi Etunimet Henkilötunnus tai sen puuttuessa syntymäaika

Hallinnollisen toimipaikan osoitteenmuutos

Toimipaikan osoitteenmuutos

Entinen osoite	
Postinumero	Postitoimipaikka
Uusi osoite	
Postinumero	Postitoimipaikka
Puhelinnumero	

A. Vastaavan hoitajan muutos

Uuden vastaavan hoitajan täydellinen nimi (vastaavan hoitajan on oltava päätoimisesti välitysliikkeen palveluksessa)	Henkilötunnus
Suostun yllä mainitun liikkeen vastaavan hoitajan tehtävään (tai erillinen liite)	
Paikka ja päiväys	Omakätinen allekirjoitus
	Nimenselvennys

B. Vastuuhenkilömuutokset (tarvittaessa erillinen liite)

Mahdolliset ulkomaiset rikosrekisteritiedot on liitettävä ilmoitukseen (liite A ja B)

Uusien vastuuhenkilöiden täydellinen nimi	Henkilötunnus/ syntymäaika	Asema
Hallituksesta/ylimmästä johdosta eronneiden henkilöiden nimet		

C. Toiminimen muutos ja/tai aputoiminimen muutos

Elinkeinoa harjoittavan henkilön tai oikeushenkilön entinen toiminimi ja mahdolliset aputoiminimet ja markkinointinimet
Elinkeinoa harjoittavan henkilön tai oikeushenkilön uusi toiminimi ja aputoiminimet ja markkinointinimet

D. Vastuuvakuutuksen muutos

Ilmoitukseen on liitettävä vakuutuskirja vastuuvakuutuksesta (liite C)

Vastuuvakuutuksen antaja	
Vakuutuksen määrä varallisuusvahingossa	Omavastuuosan suuruus
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä vuodessa	

E. Ilmoitus uudesta toimipaikasta

Toimipaikan käyntiosoite	
Postinumero	Postitoimipaikka
Puhelinnumero	

F. Muut muutokset

Muut muutokset (esim. toiminnan lopettaminen)

Allekirjoitus

Paikka ja päiväys	Elinkeinoa harjoittavan henkilön tai oikeushenkilön edustajan allekirjoitus
	Nimenselvennys

Hakemuksen liitteet

Liite A: Rikosrekisteritiedot henkilöstä, jonka kotipaikka on ulkomailla tai Suomen kansalainen, jonka kotipaikka on viimeisen 10 vuoden aikana (yhtäjaksoista asumista vähintään yksi vuosi) ollut muualla kuin EU-jäsenmaissa tai Pohjoismaissa
Liite B: Ulosottorekisteritiedot sekä liiketoiminta- ja konkurssirekisteritiedot henkilöstä, jonka kotipaikka on ulkomailla tai Suomen kansalainen, jonka kotipaikka on viimeisen 3 vuoden aikana (yhtäjaksoista asumista vähintään yksi vuosi) ollut muualla kuin Suomessa
Liite C: Jäljennös vastuuvakuutus kirjasta (vakuutustodistus ei ole riittävä)

Vapaaehtoinen suostumus tietojen antamiseen lakisääteisestä varallisuusvastuuvakuutuksesta

Aluehallintovirasto valvoo kiinteistön ja vuokrahuoneiston välitysliikkeistä annetun lain nojalla välitysliikkeiden varallisuusvastuuvakuutusten voimassaoloa. Välitysliikkeen on salassapitosäännösten estämättä pyynnöstä annettava valvontaa varten tarvittavat asiakirjat ja tiedot aluehallintovirastolle. Vakuutuskirjan ja vakuutuksen maksukuittien esittäminen ei todista sitovasti, että yrityksellä on voimassa oleva vastuuvakuutus. Aluehallintovirasto voi pyytää välitysliikettä selvittämään vastuuvakuutuksen voimassaolon. Selvitys voidaan tehdä esimerkiksi esittämällä vakuutusyhtiön antama vakuutustodistus. Välitysliike voi tehdessään ilmoituksen välitysrekisteriin merkitsemistä varten antaa aluehallintovirastolle vapaaehtoisen suostumuksen lakisääteisistä varallisuusvastuuvakuutusta koskevien tietojen saamiseen suoraan vakuutusyhtiöltä. Suostumus vähentää välitysliikkeelle ja vakuutusyhtiölle aiheutuvaa lisätyötä.

Suostumus

Allekirjoittanut kiinteistönvälitysliike/vuokrahuoneiston välitysliike valtuuttaa aluehallintoviraston saamaan seuraavia liikkeen varallisuusvastuuvakuutusta koskevia tietoja vakuutusyhtiöltä:

1. Voimassaoloaika
2. Vakuutettu toimiala
3. Vakuutusmäärä
4. Omavastuuosuus

Tämä suostumus on voimassa toistaiseksi. Välitysliike voi peruuttaa suostumuksen tekemällä kirjallisen ilmoituksen vakuutusyhtiölle.

Allekirjoitus

Välitysliikkeen toiminimi

Paikka ja päiväys

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Suostumus asiakirjojen vastaanottamiseen sähköpostitse

Aluehallintovirasto saa lähettää välitysliikkeelle asiakirjoja sähköpostitse antamiini seuraaviin sähköpostiosoitteisiin

Sähköpostiosoite rekisteröintiasioissa:

Sähköpostiosoite valvonta-asioissa:

Sähköpostiosoite tiedotusasioissa:

Aluehallintovirasto ei saa lähettää välitysliikkeelle asiakirjoja sähköpostitse.
Haluan vastaanottaa asiakirjat kirjallisena postin mukana.

Jos lähetät hakemuksen sähköpostilla, on suositeltavaa käyttää aluehallintoviraston suojattua sähköpostiyhteyttä. Käytä suojattua sähköpostiyhteyttä ainakin silloin, jos aineisto sisältää salassa pidettäviä tai muuten arkaluontoisia tietoja. Suojattu sähköposti: turvaviesti.avi.fi

Aluehallintovirastojen yhteystiedot

[Aluehallintovirastojen yhteystiedot](#)